



ASAR HOUSE PLUS

Качественный дом из кирпича

СОДЕРЖАНИЕ

О компании.....	2
О проекте.....	3
Расположение.....	5
Архитектура.....	7
Благоустройство двора.....	10
Планировочные решения.....	15
Чистовая отделка.....	25



OKS Group



С 2015 года компания OKS Group активно занимается строительством жилых комплексов. На данный момент у компании есть 11 объектов, 6 из которых уже сдано в эксплуатацию, и 5 на стадии строительства.

11

ЖИЛЫХ
КОМПЛЕКСОВ

100 000+

м² реализованных

1500+

СЧАСТЛИВЫХ
ЖИЛЬЦОВ

О Проекте

Asar House Plus - современный пятиэтажный жилой комплекс, который построен полностью из жженого кирпича отвечающий всем нынешним требованиям.

Он расположен в благоприятном и развивающемся районе Shymkent city и совмещает в себе все удобства для комфортного проживания.



Автономное
отопление



Кирпичный
дом



Высота
потолков 2.8 м



Детские и
спортивные
площадки



Бесшумные
лифты



Государственная
гарантия КЖК



Расположение

ЖК Asar House Plus расположен в перспективном и развивающемся районе Shymkent city, что предоставляет уникальную возможность приобрести жилье с потенциалом для роста стоимости.

Это прекрасная инвестиция в ваше будущее!



Супермаркет GraMad
- 5 минут 




Медицинский центр Nurdaua
- 5 минут 



Детский сад
- 10 минут 




Торговый центр Толе би
- 3 минуты 




Парк
- 15 минут 




Школа №131
- 10 минут 



Школа №135
- 5 минут 



Школа №57
- 10 минут 



Школа №57



Мечеть Бозарык



Школа №126



Школа №131



Asar House



Asar House Plus



Торговый центр Толе би

Алматинская трасса



Школа №135



Медицинский центр Nurdaua



Супермаркет GraMad



Детский сад

Проспект Байдибек би



Мейрамхана Royal Rose

Архитектура

Жилой комплекс Asar House Plus представляет собой современное пятиэтажное здание, разработанное с учетом климатических особенностей региона и мировых стандартов строительства.

ЖК построен из полнотелого керамического кирпича М-75. Благодаря большой плотности она устойчива к землетрясению. Зимой в квартирах бывает тепло а летом прохладно. Он экологически чистый и обладает высокой шумоизоляцией.

Крыша закрыта в стиле хайтек по технике сэндвич благодаря чему в доме будет хорошая гидроизоляция, и такая кровля крыши отличается долговечностью и хорошо удерживает тепло.



Стены- кирпич



Окна- пластиковые, трехкамерное остекление



Фасад- фиброцементный клинкер





Благоустройство двора

Закрытая территория комплекса гарантирует вашей семье безопасность и спокойствие.

Создаются широкие и комфортные проезды, а около подъездов устанавливаются специальные стоянки для велосипедов. Наземный паркинг обеспечивает удобное и безопасное место для парковки автомобиля.



Закрытый двор



Work out зоны



Детские игровые зоны



Озеленение



Зоны для отдыха

Дом где качество и комфорт слились воедино.

Чтобы обеспечить тишину и уют вашего дома, в нашем ЖК отсутствуют коммерческие помещения.

Мы гордимся предоставлением современных удобств, включая бесшумный лифт для комфортного перемещения между этажами.





Мы создаем место, где городская жизнь сочетается с уединением домашнего очага. Вы получите не просто дом, а место, где каждая деталь наполнена заботой и вниманием к вашим потребностям.

Asar House Plus – не просто жилье, это образ жизни.

Asar House Plus – идеальное сочетание современного дизайна и традиционной прочности. Здесь вы находите не просто дом, но и поддержку близких в сложные моменты, общество дружелюбных соседей и комфорт в каждой детали.





Добро пожаловать в уголок комфорта, где создается настоящее сообщество и ваш дом становится источником вдохновения и поддержки.

Планировки 1 этаж



1
49.36 м²

2
63.61 м²

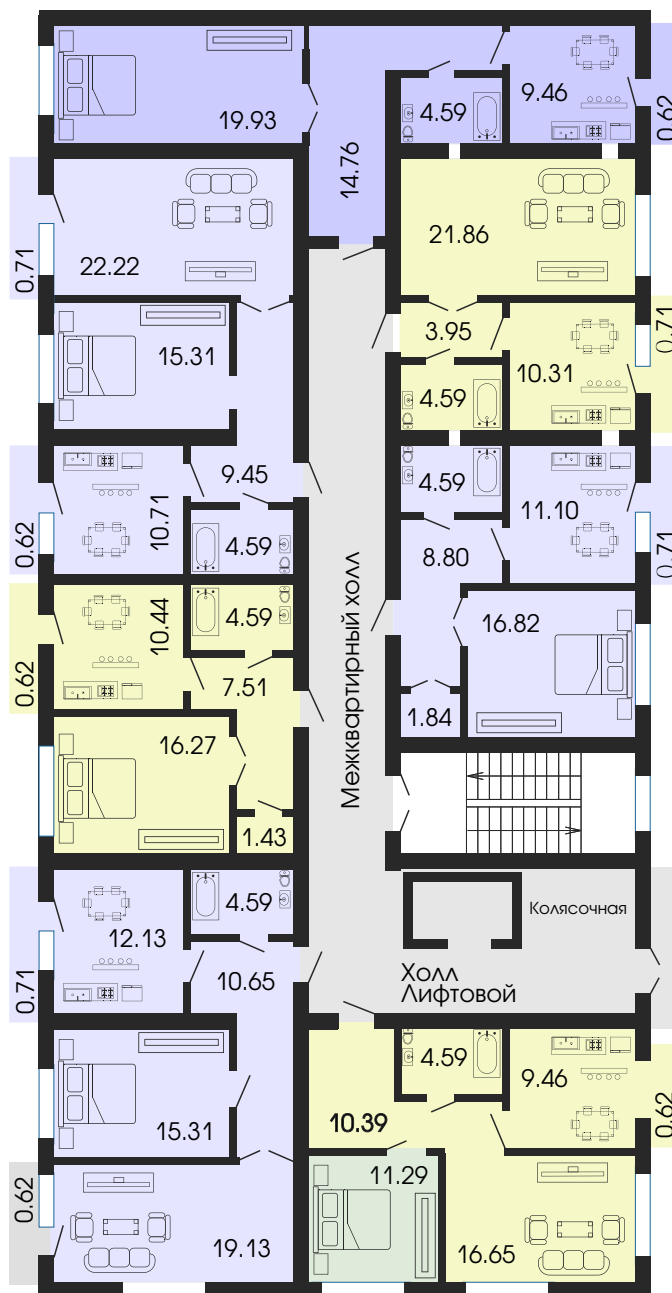
1
41.42 м²

1
40.86 м²

1
43.86 м²

2
63.14 м²

2
53.00 м²



Планировки 2-5 этаж



1
49.48 м²

2
63.86 м²

1
40.98 м²

2
63.39 м²

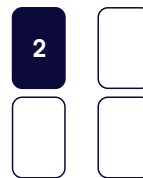
1
41.55 м²

1
43.99 м²

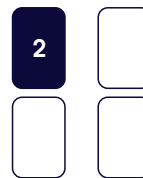
1
53.12 м²



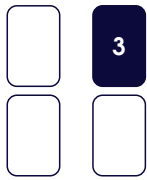
Планировки 1 этаж



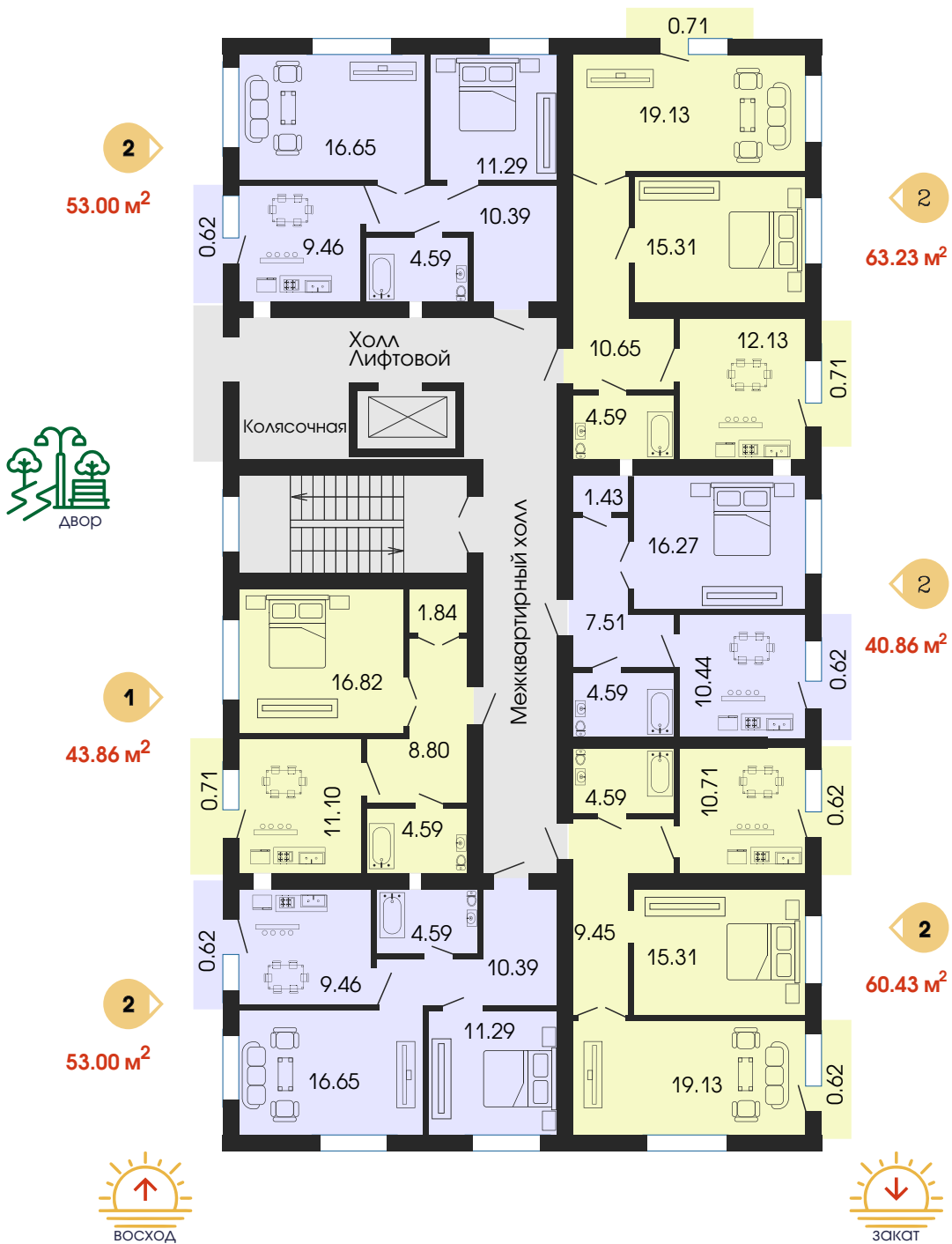
Планировки 2-5 этаж



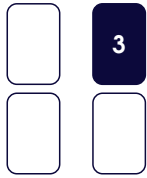
Планировки 1 этаж



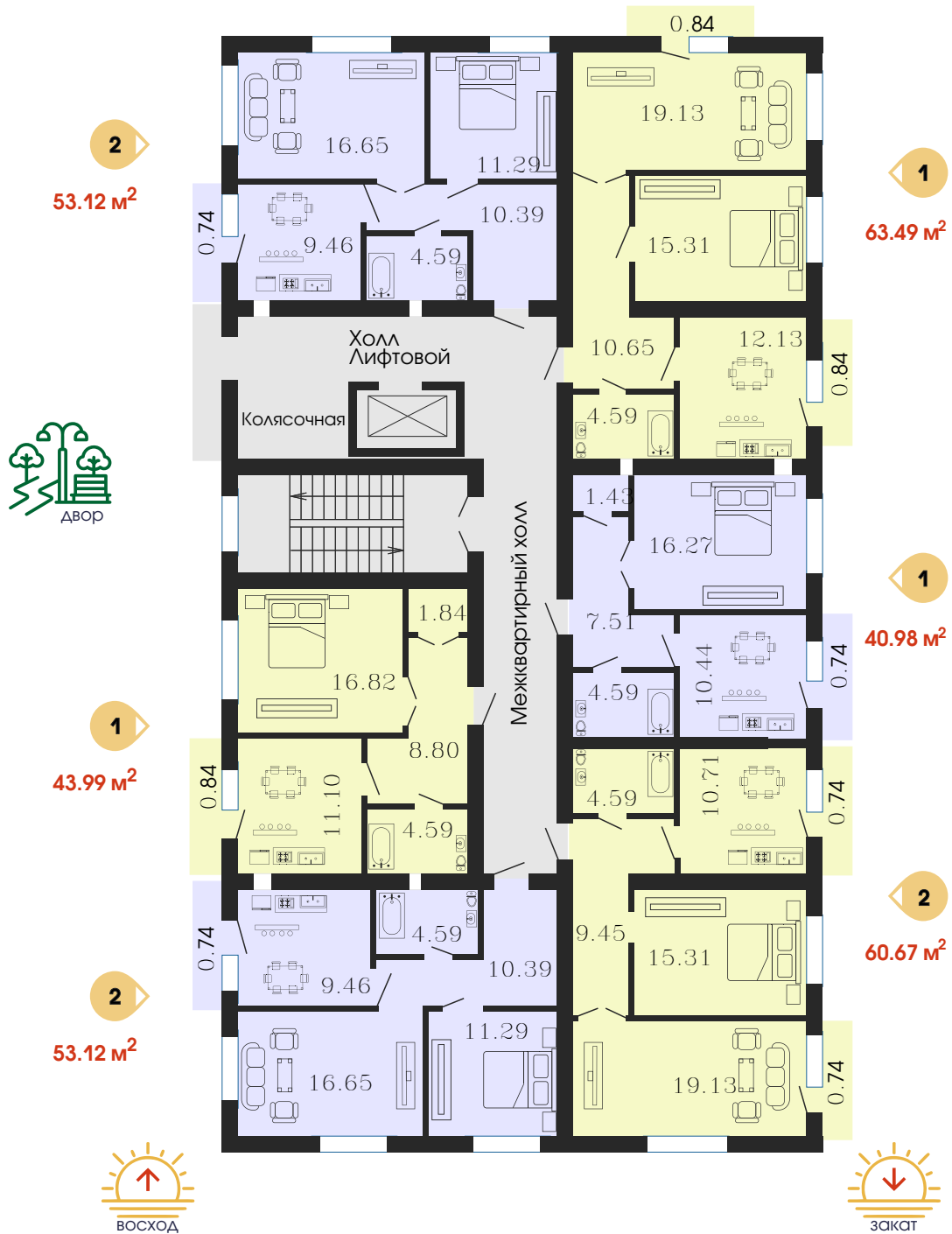
Чистовая отделка



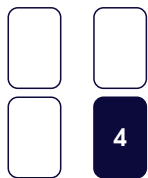
Планировки 2-5 этаж



Чистовая отделка



Планировки 1 этаж



1
49.36 м²

1
41.42 м²

2
63.61 м²

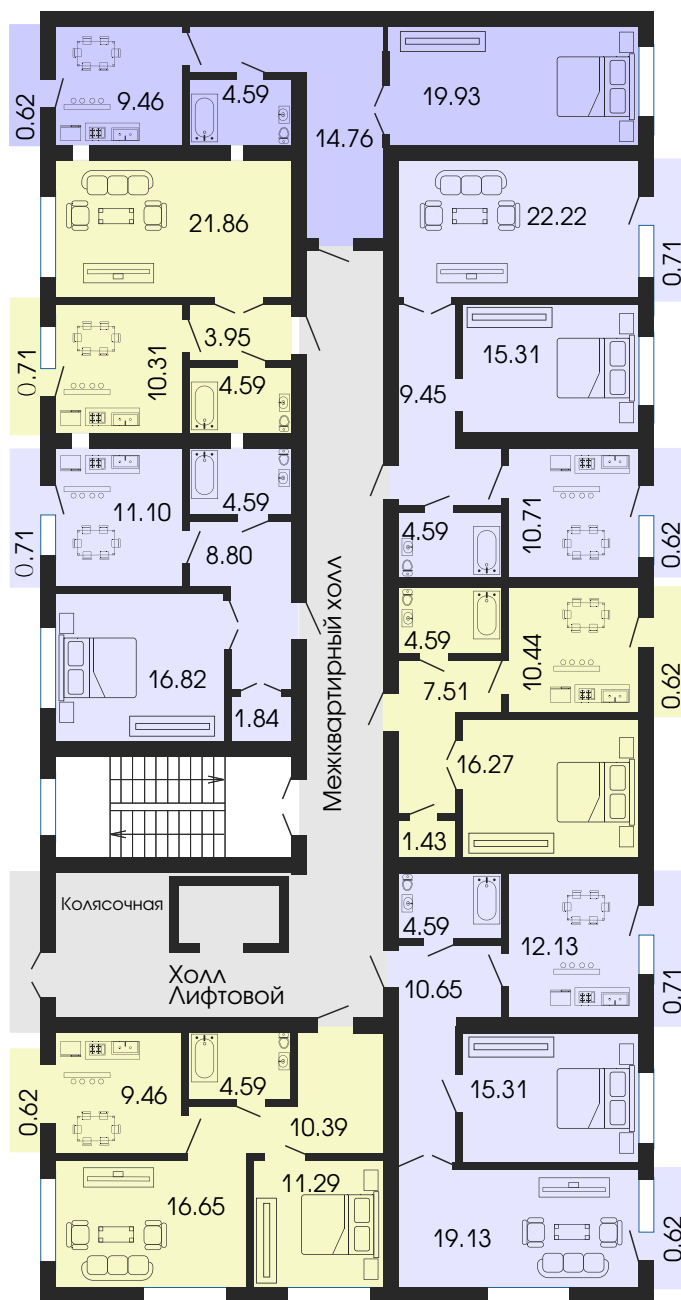
1
43.86 м²

1
40.86 м²

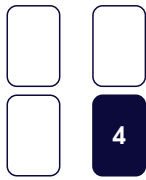


2
53.00 м²

2
60.14 м²



Планировки 2-5 этаж



1
49.48 м²

1
41.55 м²

2
63.86 м²

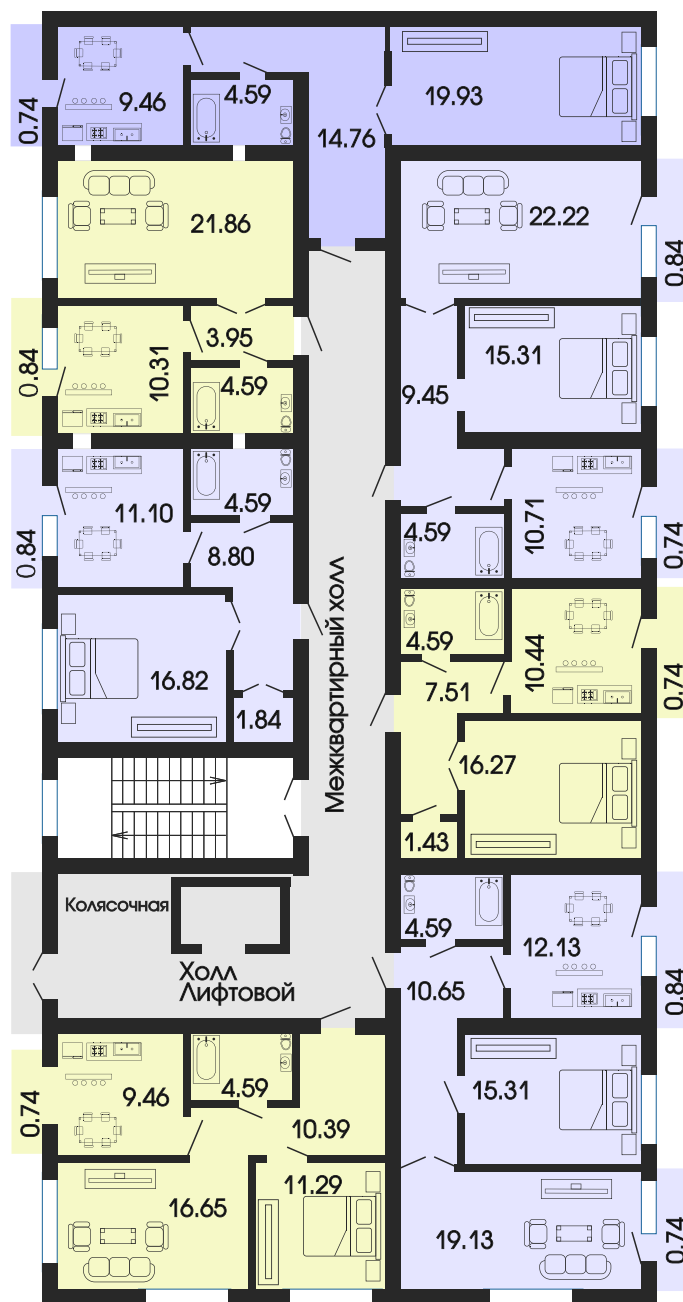
1
43.99 м²

1
40.98 м²



2
53.12 м²

2
63.39 м²



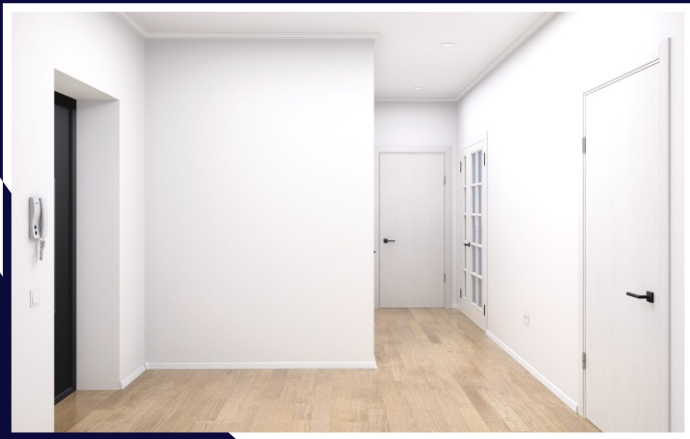
Современный дизайн, функциональная планировка и стильные интерьеры создают уютное пространство для вашей семьи. Забудьте о хлопотах с ремонтом - вы сразу можете заселяться, избегая неудобств ремонтных работ.



Это экономит время и силы. Кроме того, чистовая отделка обеспечивает готовность помещения к проживанию, включая установленные сантехника и электроприборы.







Общая площадь: 53.00 м²





Общая площадь: 53.00 м²



Общая площадь:
60.43 м²



Общая площадь: 63.23 м²





Общая площадь:
40.86 м²

Общая площадь: 43.86 м²



МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ



Модель: 1PW
Цвет: Вайт
(RAL 110 96 02)



Модель: 1PW
Цвет: Крем Вайт
(RAL 120-02)



Модель: 1PW
Цвет: Смоки
(RAL870-02)



Модель: 1PW
Цвет: Блэк





Производитель: Ferroni

ВХОДНЫЕ ДВЕРИ



Цвет: Вайт
(RAL 110 96 02)

Цвет: Крем вайт
(RAL 120-02)

Цвет: Смоки
(RAL 870-02)

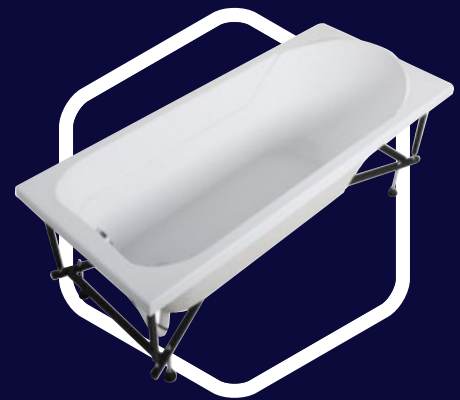
Цвет: Блэк

Производитель: Porta

МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ



Sanita



Donna Vanna



Sanita



Oasis Eco





САМУЗЕА



ASH GREY

КАРНИЗ

Производитель:
Nomastyl NMC



SNOW WHITE



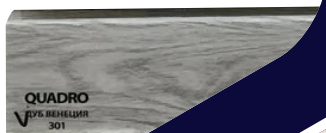
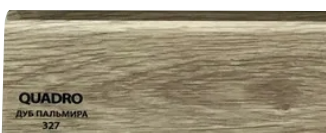
KEPPAS-DOUSSIE





ПЛИНТУСЫ

Производитель:
WINARC



TRAFFIC TF01
Цвет: серый,
бетон, мрамор

TRAFFIC TF01
Цвет: бежевый,
бетон

КЕРАМОГРАНИТ

КОНТАКТЫ



ОТДЕЛ ПРОДАЖ

мкр. Нурсат 172А, ТД "BAQYT" 2 этаж
ул. Кунаева 38А, ЖК Рахат, 1 этаж

Колл-центр

+7 778 006 90 80

 oks.group

Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, их нумерации, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе проектирования, строительства и эксплуатации

Настоящая реклама в соответствии со ст. 395 ГК РК не является публичной офертой. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Договоры о долевом участии в жилищном строительстве будут заключаться только после заключения договора о предоставлении гарантии с Единым оператором или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом Компании.

Ver 4.0

OKS Group